

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA

Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro	Unidad presupuestal: 0906 Obras Publicas y Desarrollo Urbano
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.	Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.
Clave Indicador: PMT-DUyC-F-001	Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro
Tipo de Indicador: Estratégico	Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR

Nombre del Indicador

Porcentaje de contribución al desarrollo social y económico mediante la función Catastral y Ordenamiento de Desarrollo Urbano.

Nivel	Dimensión a Medir	Sentido
Fin	Eficacia	Ascendente

Definición

Mide el porcentaje de contribución de la Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro al Plan Municipal de Desarrollo con la finalidad de lograr un Municipio Sostenible.

III. DATOS DEL INDICADOR

Fórmula del Indicador

$$(LAC / LAEPMD) * 100$$

Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes
LAC	Número de líneas de acción	Líneas de Acción Cumplidas.	Informe anual del Gobierno y Plan Municipal de Desarrollo (PMD) de Tula de Allende, publicado en la página oficial del Ayuntamiento y reporte anual de contribución al Cumplimiento del PMD.
LAEPMD	Número de líneas de acción	Líneas de Acción Establecidas en el Plan Municipal de Desarrollo.	Plan Municipal de Desarrollo (PMD) de Tula de Allende, publicado en la página oficial del Ayuntamiento.

Unidad de Medida del Resultado

%

Rango de Valor

0 - 100

Frecuencia de Medición

Anual

Cobertura

Municipal

Determinación de Metas

Meta Programada: 4 líneas de acción - 66.66%
 Periodo de Cumplimiento: 4to periodo
 Meta absoluta: 4 líneas de acción - 66.66%
 Unidad de la meta absoluta: porcentaje

Semaforización

Verde
 Amarillo
 Rojo

Línea Base

Valor: 18.6% de contribución al PMD

Año: 2023

Periodo: 4to periodo

Programación de metas

Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA

Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro

Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.

Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.

Clave Indicador: PMT-DUyC-P-001

Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro

Tipo de Indicador: Estratégico

Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR

Nombre del Indicador

Porcentaje de ciudadanos que realizan tramites de un bien inmueble.

Nivel	Dimensión a Medir	Sentido
Propósito	Eficiencia	Ascendente

Definición

Porcentaje de ciudadanos poseen bien inmueble y realizan trámites para coadyuvar al enriquecimiento de la información catastral y de desarrollo urbano.

III. DATOS DEL INDICADOR

Fórmula del Indicador

$(\text{NCARTEFC} / \text{NCARTEFIA}) * 100$

Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes
NCARTEFC	Número de Ciudadanos	Número de Ciudadanos Atendidos que Realizan Tramite en el Ejercicio Fiscal en Curso.	Reporte anual de ciudadanos que realizan tramites de un bien inmueble.
NCARTEFIA	Número de Ciudadanos	Número de Ciudadanos Atendidos que Realizan tramite en el Ejercicio Fiscal Inmediato Anterior.	Reporte anual de ciudadanos que realizan tramites de un bien inmueble.

Unidad de Medida del Resultado

Rango de Valor

%

0 - 100

Frecuencia de Medición

Cobertura

Anual

Municipal

Determinación de Metas

Semaforización

Meta Programada: 100%
Periodo de Cumplimiento: 4to periodo
Meta absoluta: 100%
Unidad de la meta absoluta: porcentaje

Verde
Amarillo
Rojo

Línea Base

Valor: 100%

Año: 2023

Periodo: Anual

Programación de metas

Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA					
Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro			Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano		
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.			Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		
Clave indicador: PMT-DUyC-C-001			Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		
Tipo de indicador: Gestión			Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés		
II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR					
Nombre del Indicador					
Porcentaje de notificaciones emitidas.					
Nivel		Dimensión a Medir		Sentido	
Componente		Calidad		Ascendente	
Definición					
Porcentaje de notificaciones realizadas para el seguimiento de tramites y servicios de un bien inmueble.					
III. DATOS DEL INDICADOR					
Fórmula del Indicador					
$(NNEEFC / NNEEFIA) * 100$					
Nombre	U. Medida	Descripción		Fuentes	
NNEEFC	Número de notificaciones	Número de Notificaciones Emitidas en el Ejercicio Fiscal en Curso.		Reporte trimestral de notificaciones emitidas.	
NNEEFIA	Número de notificaciones	Número de Notificaciones Emitidas en el Ejercicio Fiscal Inmediato Anterior.		Reporte trimestral de notificaciones emitidas.	
Unidad de Medida del Resultado			Rango de Valor		
%			0 - 100		
Frecuencia de Medición			Cobertura		
Trimestral			Municipal		
Determinación de Metas			Semaforización		
Meta Programada: 100%			Verde		
Periodo de Cumplimiento: 4to periodo			Amarillo		
Meta absoluta: 100%			Rojo		
Unidad de la meta absoluta: porcentaje					
Línea Base					
Valor: 100%		Año: 2023		Periodo: Anual	
Programación de metas					
	Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha	

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA				
Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano		
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		
Clave Indicador: PMT-DUyC-A-001		Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		
Tipo de Indicador: Gestión		Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés		
II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR				
Nombre del Indicador				
Porcentaje de cumplimiento de objetivos de la planificación.				
Nivel	Dimensión a Medir		Sentido	
Actividad	Eficacia		Ascendente	
Definición				
Porcentaje de eficiencia de los objetivos encaminados a solucionar la problemática.				
III. DATOS DEL INDICADOR				
Formula del Indicador				
$(NOL / NOEP) * 100$				
Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes	
NOL	Número de objetivos	Número de Objetivos Logrados.	Plan anual conformado por: bitácora, calendario de programación y plano de zonificación.	
NOEP	Número de objetivos	Número de Objetivos Establecidos en la Planificación.	Plan anual conformado por: bitácora, calendario de programación y plano de zonificación.	
Unidad de Medida del Resultado		Rango de Valor		
%		0 - 100		
Frecuencia de Medición		Cobertura		
Trimestral		Municipal		
Determinación de Metas		Semaforización		
Meta Programada: 100%		Verde		
Periodo de Cumplimiento: 1er periodo		Amarillo		
Meta absoluta: 100%		Rojo		
Unidad de la meta absoluta: porcentaje				
Línea Base				
Valor: 0	Año: 2023		Periodo: 1er trimestre	
Programación de metas				
Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha	

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA				
Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano		
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		
Clave indicador: PMT-DUyC-C-002		Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		
Tipo de Indicador: Gestión		Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés		
II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR				
Nombre del Indicador				
Porcentaje de ciudadanía atendida satisfactoriamente.				
Nivel	Dimensión a Medir		Sentido	
Componente	Calidad		Ascendente	
Definición				
Describe el porcentaje de satisfacción de la atención brindada a la ciudadanía en la ventanilla.				
III. DATOS DEL INDICADOR				
Fórmula del Indicador				
$(NCS / NCRE) * 100$				
Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes	
NCS	Número de ciudadanos	Número de ciudadanos satisfechos.	Reporte trimestral de encuesta de satisfacción aplicada.	
NCRE	Número de ciudadanos	Número de ciudadanos que respondieron encuesta.	Reporte trimestral de encuesta de satisfacción aplicada.	
Unidad de Medida del Resultado			Rango de Valor	
Porcentaje			0 - 100	
Frecuencia de Medición			Cobertura	
Trimestral			Municipal	
Determinación de Metas			Semaforización	
Meta Programada: 100%			Verde	
Periodo de Cumplimiento: 4to trimestre			Amarillo	
Meta absoluta: 100%			Rojo	
Unidad de la meta absoluta: porcentaje				
Línea Base				
Valor: 0	Año: 2023		Periodo: Anual	
Programación de metas				
	Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA					
Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano			
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.			
Clave indicador: PMT-DUyC-A-002		Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro			
Tipo de Indicador: Gestión		Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés			
II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR					
Nombre del Indicador					
Porcentaje de expedientes verificados de acuerdo al mecanismo de revisión.					
Nivel		Dimensión a Medir		Sentido	
Actividad		Eficacia		Ascendente	
Definición					
Describe el porcentaje de expedientes en los que se aplicó el mecanismo de verificación para la homologación de criterios.					
III. DATOS DEL INDICADOR					
Fórmula del Indicador					
$(NEVMR / NEI) * 100$					
Nombre	U. Medida	Descripción		Fuentes	
NEVMR	Número de expedientes	Número de expedientes verificados con el mecanismo de revisión.		Reporte trimestral de expedientes verificados con el mecanismo de revisión.	
NEI	Número de expedientes	Número de expedientes ingresados.		Reporte trimestral de expedientes verificados con el mecanismo de revisión.	
Unidad de Medida del Resultado			Rango de Valor		
%			0 - 100		
Frecuencia de Medición			Cobertura		
Trimestral			Municipal		
Determinación de Metas			Semaforización		
Meta Programada: 100%			Verde		
Periodo de Cumplimiento: 4to trimestre			Amarillo		
Meta absoluta: 100%			Rojo		
Unidad de la meta absoluta: porcentaje					
Línea Base					
Valor: 0		Año: 2023		Periodo: Anual	
Programación de metas					
	Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha	

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA

Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro	Unidad presupuesta: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.	Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.
Clave Indicador: PMT-DUyC-C-003	Unidad presupuesta: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro
Tipo de Indicador: Gestión	Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR

Nombre del Indicador

Porcentaje de tramites concluidos.

Nivel	Dimensión a Medir	Sentido
Componente	Calidad	Ascendente

Definición

Describe el porcentaje de tramites y servicios realizados eficientemente obteniendo certeza jurídica de un bien inmueble.

III. DATOS DEL INDICADOR

Fórmula del Indicador

$(NTC / NTI) * 100$

Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes
NTC	Número de tramites	Número de trámites concluidos.	Reporte trimestral de trámites y servicios concluidos.
NTI	Número de tramites	Número de trámites ingresados.	Reporte trimestral de trámites y servicios concluidos.

Unidad de Medida del Resultado

%

Rango de Valor

0 - 100

Frecuencia de Medición

Trimestral

Cobertura

Municipal

Determinación de Metas

Semaforización

Meta Programada: 100%
 Periodo de Cumplimiento: 4to trimestre
 Meta absoluta: 100%
 Unidad de la meta absoluta: porcentaje

Verde
 Amarillo
 Rojo

Línea Base

Valor: 100%

Año: 2023

Periodo: Anual

Programación de metas

Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA

Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro
Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.
Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.
Clave indicador: PMT-DUyC-A-003
Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro
Tipo de indicador: Gestión
Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés

II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR

Nombre del Indicador

Porcentaje de avance de actualización del padrón catastral.

Nivel	Dimensión a Medir	Sentido
Actividad	Eficacia	Ascendente

Definición

Porcentaje de avance de actualización de datos técnicos de los bienes inmuebles ubicados dentro de la demarcación territorial del municipio para efecto de contribuir a definir sus características cualitativas y cuantitativas.

III. DATOS DEL INDICADOR

Formula del Indicador

$(NPAPC / NPRPIP) * 100$

Nombre	U. Medida	Descripción	Fuentes
NPAPC	Número de predios	Número de Predios Actualizados en el Padrón Catastral.	Reporte trimestral de actualización, del padrón catastral y cartografía.
NPRPIP	Número de predios	Número de Predios Registrados en el Padrón de Impuesto Predial.	Reporte trimestral de actualización, del padrón catastral y cartografía.

Unidad de Medida del Resultado

Rango de Valor

%

0 - 100

Frecuencia de Medición

Cobertura

Trimestral

Municipal

Determinación de Metas

Semaforización

Meta Programada: 4%
 Periodo de Cumplimiento: 4to periodo
 Meta absoluta: 4%
 Unidad de la meta absoluta: porcentaje

Verde
 Amarillo
 Rojo

Línea Base

Valor: 2.7%

Año: 2023

Periodo: Anual

Programación de metas

Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha

Ficha Técnica del Indicador



I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL PROGRAMA					
Unidad responsable: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro			Unidad presupuestal: 0906 Obras Públicas y Desarrollo Urbano		
Programa sectorial: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.			Programa presupuestario: 006 Infraestructura para mejorar la calidad de vida.		
Clave Indicador: PMT-DUyC-A-004			Unidad presupuestal: Dirección de Desarrollo Urbano y Catastro		
Tipo de Indicador: Gestión			Responsable de la elaboración de la MIR: Arq. Luis Lorenzo Rosas Avilés		
II. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INDICADOR					
Nombre del Indicador					
Número de capacitaciones y/o recibidas al personal designado a inspeccionar.					
Nivel		Dimensión a Medir		Sentido	
Actividad		Eficiencia		Ascendente	
Definición					
Capacitaciones y/o certificaciones recibidas con la finalidad de satisfacer las necesidades detectadas.					
III. DATOS DEL INDICADOR					
Fórmula del Indicador					
$(NCR / 1) * 100$					
Nombre	U. Medida	Descripción		Fuentes	
NCR	Número de capacitaciones.	Número de Capacitaciones Recibidas.		Informe trimestral de capacitaciones y certificaciones.	
Unidad de Medida del Resultado			Rango de Valor		
Número			0-1		
Frecuencia de Medición			Cobertura		
Trimestral			Municipal		
Determinación de Metas			Semaforización		
Meta Programada: 1 capacitación Periodo de Cumplimiento: 4to trimestre Meta absoluta: 1 capacitación Unidad de la meta absoluta: número de capacitaciones			Verde Amarillo Rojo		
Línea Base					
Valor: 0 capacitaciones		Año: 2023		Periodo: Anual	
Programación de metas					
	Periodo	Programado	Alcanzado	Fecha	

